

Olsztyn, dnia 29.05.2019 r.

ZESTAW (18)

WYKONAWCY

Zamawiający odpowiada na pytania Wykonawców do SIWZ w przetargu nieograniczonym (numer postępowania MPEC/PE-EZ/74/19) na „**Modernizację Ciepłowni Kortowo przy ul. Słonecznej 46 w Olsztynie – w celu dostosowania do norm emisyjnych wynikających z Dyrektywy IED i Konkluzji BAT**”.

Pytanie nr 1

Na stronie 62 PFU pkt. 9.3 Zamawiający zapisał „Worki muszą posiadać co najmniej dwustronne mocowania.”. Czy Zamawiający dopuszcza alternatywne rozwiązanie mocowania, które nie ma wpływu na funkcjonowanie filtra workowego?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga mocowania zgodnego z zapisami w PFU.

Pytanie nr 2

Na stronie 65 PFU pkt. 10 Zamawiający zapisał „Wymagane jest stosowanie materiałów z polskim atestem hutniczym.”

Czy intencją Zamawiającego jest, aby były stosowane wyłącznie materiały hutnicze wyprodukowane w polskich hutach?

Czy zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów hutniczych posiadających atest 3.1

Czy atesty w obcym języku (angielski / niemiecki) muszą być tłumaczone na j. polski?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów hutniczych posiadających atest 3.1. Atesty obcojęzyczne muszą być przetłumaczone na język polski.

Pytanie nr 3

Na stronie 109 PFU pkt. 34 „Badania i pomiary” Zamawiający nie precyzyjnie opisuje sposób badania konstrukcji stalowych, a w szczególności stwierdzenie „ ... minimum 20% spawów winno podlegać kontroli rentgenowskiej” jest bardzo ogólne.

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie konstrukcji stalowych na podstawie obowiązującej normy EN-1090 „Wykonanie konstrukcji stalowych i aluminiowych. Część 2: Wymagania techniczne dotyczące konstrukcji stalowych” wraz z zawartymi w niej warunkami wykonania, spawania i kontroli konstrukcji stalowych, w tym kontroli połączeń spawanych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby „Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami Norm. W przypadku, gdy Normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w WWIORB, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera Kontraktu. W konstrukcjach stalowych wyposażenia obiektów kubaturowych minimum 20% spawów winno podlegać kontroli rentgenowskiej. W przypadku wykrycia w badanej próbie wad spawów skontrolować należy wszystkie spawy. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inżyniera Kontraktu o rodzaju miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inżyniera Kontraktu.”

Pytanie nr 4

Na stronie 34 PFU pkt. 3.1.g Zamawiający definiuje odpowiedzialność Wykonawcy za emisję hałasu w odniesieniu do wielkości dopuszczalnych dla terenów podlegających ochronie akustycznej w zasięgu oddziaływania obiektu.

Zapis taki jest nieprecyzyjny w sytuacji gdy obiektem jest cała Ciepłownia Kortowo, a nie tylko część instalacji zabudowanych przez Wykonawcę.

Prosimy o zmianę tego zapisu na kryterium:

Dopuszczalny poziom ciśnienia LPA \leq 85 dB (A), zdefiniowany jako średni poziom hałasu na powierzchni pomiarowej w odległości 1 m od źródła hałasu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Jednocześnie Zamawiający ponownie przedstawia informacje, które był już udzielane w odpowiedzi na wcześniej zadane pytanie.

Dopuszczalny poziom hałasu wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu, zapisów w pozwoleniu zintegrowanym oraz tam gdzie nie można skorzystać z zapisów ww. z charakteru istniejącej zabudowy. Jako tereny podlegające ochronie akustycznej w otoczeniu ciepłowni należy przyjąć:

- dla UO18 - dopuszczalny poziom hałasu LAeq[dB]: dzień – 50, noc – 40;
- dla UO20 - dopuszczalny poziom hałasu LAeq[dB]: dzień – 55, noc – 45;
- na północ od UO19 - dopuszczalny poziom hałasu LAeq[dB]: dzień – 50, noc – 40 .

Na granicy terenów wykonujemy okresowo (co 2 lata) pomiary kontrolne.

W załączeniu wyniki ostatnio przeprowadzonych pomiarów. Pomiary są wykonywane w 3 punktach reprezentatywnych dla każdego z ww. terenów.

Zamawiający wymaga dotrzymania w każdym z punktów (jak w załączonym raporcie) dotrzymania wymagań:

- dla p-ktu 1 – LAeq[dB]: dzień – 55, noc – 45;
- dla p-ktu 2 – LAeq[dB]: dzień – 50, noc – 40;
- dla p-ktu 3 – LAeq[dB]: dzień – 50, noc – 40.

Tereny oznaczone jako ZL, ZU6 i UO19 – nie podlegają ochronie akustycznej.

Pytanie nr 5

Nawiązując do udzielonej przez Państwa odpowiedzi na pytanie nr 2, zestaw nr 6 z dnia 11.04 br. informujemy, że wg naszej wiedzy woda amoniakalna 24% nie jest substancją niebezpieczną w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138).

W związku z tym jej ilość nie może spowodować, że zakład zostanie zakwalifikowany jako zakład o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, dlatego też pojemność zbiornika wody amoniakalnej może być tak duża jak wymagają tego warunki zdefiniowane w PFU.

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie powyższego, aby wszyscy oferenci mogli zaoferować zbiornik reagenta zgodny z wymaganiami postawionymi w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że woda amoniakalna 24% jest substancją niebezpieczną w myśl Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016 poz. 138). Należy ją tak klasyfikować na podstawie tabeli nr 1 (H3 DZIAŁANIE TOKSYCZNE NA NARZĄDY DOCELOWE – NARAŻENIE JEDNORAZOWE. Działanie toksyczne na narządy docelowe, narażenie jednorazowe, kategoria 1) w/w rozporządzenia.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację skąd wynika średnica wylotowa dwóch przewodów kominu wynosząca 2,4m dla jednego. Naszym zdaniem, przy minimalnej pracy ciepłowni (pracujący jeden kocioł), komin nie będzie pracował prawidłowo. Czy Oferent może zaproponować inne średnice wylotowe przewodów udokumentowane obliczeniami?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości zastosowania innych średnic przewodów kominowych. Zdefiniowana średnica wylotowa zabezpiecza możliwość odprowadzenia spalin zarówno przy pracy pojedynczego kotła, jak też pracy trzech kotłów zapewniając akceptowalne prędkości wylotu w możliwych do przewidzenia warunkach eksploatacyjnych. Zamawiający określił jednakowe średnice dla obydwu przewodów, nie wykluczając w przyszłości potrzeby rozbudowy Ciepłowni o kolejny kocioł.

Pytanie nr 6

Czy zamiast wody wodociągowej nie powinno być zużycie wody demineralizowanej (demi) dla instalacji odazotowania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla celów odazotowania będzie używana woda demineralizowana (demi), jeżeli zaproponowana przez Wykonawcę technologia będzie przewidywała zużycie wody.

Pytanie nr 7

Co znaczy zużycie jednostkowe w dm³/h. Czy tu należy przyjąć max zużycie przy pełnym obciążeniu kotła i instalacji deNOx oraz deSOx?"

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją zawartą pod Tabelą 5.1, która brzmi: „Wykonawca zobowiązany jest określić zużycie wybranego sorbentu, wybranego reagenta, energii elektrycznej oraz wody wodociągowej przy założeniach pracy kotła z mocą znamionową w zakresie 28 – 30 MW oraz dla parametrów spalin i paliwa określonych w Rozdziale V punkt 2 PFU.”, zużycie jednostkowe sorbentu, reagentu, energii elektrycznej oraz wody należy podać dla pracy tylko i wyłącznie jednego kotła pracującego z mocą znamionowa w zakresie 28-30 MW.

Pytanie nr 8

"Prosimy o potwierdzenie, że określenia: woda wodociągowa, woda zdemineralizowana, woda uzdatniona, używane w dokumentach opracowanych przez Zamawiającego, są używane zamiennie i oznaczają to samo medium. Jeśli nie, prosimy o podanie charakterystyki poszczególnych wód oraz źródła i parametry zasilania."

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że określenia: woda wodociągowa, woda zdemineralizowana, woda uzdatniona są używane zamiennie i oznaczają to samo medium czyli wodę zdemineralizowaną służącą do procesu odazotowywania.

Pytanie nr 9

Czy przy podawaniu zużycia energii elektrycznej dla inwestycji (załącznik nr 5 pkt. 5.1 „Zestawienie kosztów inwestycji”) należy uwzględnić również zapotrzebowanie na energię elektryczną obiektową np. oświetlenie, wentylację, klimatyzację pomieszczeń, kontenerów itp. czy też należy podać tylko zapotrzebowanie na energię elektryczną dla odbiorników (procesowych) zainstalowanych na projektowych instalacjach.?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zużycie energii elektrycznej, które Wykonawca poda w ofercie musi obejmować zapotrzebowanie na energię elektryczną dla wszystkich urządzeń, odbiorów energii elektrycznej, których praca

jest niezbędna w celu osiągnięcia Gwarantowanych Parametrów Technicznych i Dodatkowych Parametrów Technicznych. Jeżeli np. wykonana przez Wykonawcę instalacja będzie osiągała Gwarantowane Parametry Techniczne i Dodatkowe Parametry Techniczne przy wyłączonym oświetleniu, co wydaje się oczywiste, to Wykonawca nie musi ujmować zużycia energii na cele oświetlenia do zużycia energii elektrycznej podanej w ofercie.

Pytanie nr 10

Zgodnie z zapisem PFU strona nr 30 granicą przedmiotu umowy jest rozdzielnica główna 0,4kW w budynku „zmiękczalni”. Czy zamawiający dysponuje rezerwą mocy przyłączeniowej na potrzeby nowo projektowanych instalacji? Jeżeli tak to proszę o podanie jakiego rzędu jest to wartość z podziałem na sekcje. Ewentualna wymiana transformatorów oraz modernizacja rozdzielnicy SN (średniego napięcia) jest po stronie zamawiającego."

Odpowiedź:

Zamawiający informuje , że posiada rezerwę mocy przyłączeniowej na poziomie około 1MW z podziałem na dwie sekcje:600kW i 400kW. Nadmieniamy , iż zgodnie z zapisem PFU sekcje niskiego napięcia będą wymagały przystosowania do nowych warunków przyłączeniowych oraz uporządkowania istniejących obwodów zasilających co jest obowiązkiem Wykonawcy.

Pytanie nr 11

Zwracamy się z wnioskiem o doprecyzowanie odpowiedzi udzielonej przez Zamawiającego w dniu 23.05.2019 na pytania nr 7 oraz 9, tj. potwierdzenie, czy w łącznej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego określonej w pkt 11.19 Umowy, wynoszącej 100% wynagrodzenia umownego netto (łącznie limit odpowiedzialności), zawiera się również odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zwrotu środków krajowych (pożyczki ze środków NFOŚiGW), czy też zwrotu środków krajowych może przekraczać łączny limit odpowiedzialności określony w pkt 11.19 Umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w łącznej odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego określonej w pkt 11.19 Umowy, wynoszącej 100% wynagrodzenia umownego netto (łącznie limit odpowiedzialności), zawiera się również odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zwrotu środków krajowych (pożyczki ze środków NFOŚiGW).

Pytanie nr 12

W związku z udzieleniem w dniu 23.05.2019 przez Zamawiającego odpowiedzi na pytanie nr 16, zwracamy się z wnioskiem o doprecyzowanie, kiedy kwota zabezpieczenia wskazana w pkt 17.10.2. Umowy podlegać będzie zwrotowi, tj. z upływem którego okresu rękojmi: dla komina (10 lat), dla robót budowlanych (5 lat), dla wykładzin chemoodpornych (5lat), zabezpieczeń antykorozyjnych i Dokumentacji (5 lat), czy też dla pozostałych prac (3 lata).

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia brzmienie zapisu pkt 17.10.2 Umowy na następujące:

„Zabezpieczenie w wysokości odpowiadającej pozostałym 30% wartości Zabezpieczenia, będzie zwalniane w częściach, stosunkowo do wartości każdej z części Inwestycji, podlegającej osobnemu Przekazaniu do Użytkowania; Zabezpieczenie według tak ustalonej wartości będzie zwalniane w terminie 15 (piętnastu) Dni od zakończenia odpowiedniego dla danej części Inwestycji Okresu Rękojmi, określonego zgodnie z Rozdziałem 14 Umowy, który wynosi odpowiednio:

- 10 (dziesięć) lat dla komina,
- 5 (pięć) lat dla robót budowlanych,

- 5 (pięć) lat dla wykładzin chemoodpornych, zabezpieczeń antykorozyjnych i Dokumentacji,
- 3 (trzy) lata na zastosowaną technologię oraz dla pozostałych Urządzeń i Materiałów Budowlanych, Części Zamiennych, Danych, w tym Oprogramowania Wykonawcy i Oprogramowania Osób Trzecich,

z zastrzeżeniem, iż jeżeli Zamawiający naliczy Wykonawcy Kary Umowne lub powstaną po jego stronie roszczenia odszkodowawcze z innych tytułów niż zastrzeżono Karę Umowną, Zabezpieczenie zostanie zwolnione nie wcześniej niż po dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę wszystkich naliczonych Kar Umownych oraz kwot z tytułu odszkodowań.”

Pytanie nr 13

W nawiązaniu do nowych wymagań dotyczących budowy komina zwracamy się z wnioskiem o dopuszczenie możliwości budowy dwóch kominów obok siebie, połączonych konstrukcyjnie platformami. Ze względu na znaczne średnice przewodów wynoszące 2,4m, budowa komina w formie dwuprzewodowej z zewnętrznym płaszczem o dużej średnicy jest zadaniem złożonym technicznie i generującym wysokie koszty inwestycyjne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie ingeruje w technologię i konstrukcję wykonania „komina dwuprzewodowego” i pozostawia to do decyzji Wykonawcy. Użyte pojęcie „komin dwuprzewodowy” należy rozumieć jako dwa przewody kominowe umieszczone w jednym płaszczu, lub w jednej konstrukcji wsporczej, lub dwa osobne kominy lub analogiczne rozwiązanie w którym spaliny z części podstawowej i szczytowej będą odprowadzane do atmosfery osobno na wysokości 90 m npt. przez pionowe wyloty o średnicy 2,4 m każdy. Wybór rozwiązania technicznego w ramach w.w. nie zwalnia jednak Wykonawcy z obowiązku spełnienia wszystkich wymagań zawartych w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający dysponuje odwiertami geologicznymi głębszymi niż 6m, czy tylko opinią geotechniczną stanowiącą załącznik do niniejszego postępowania? Z uwagi na zmianę konstrukcyjną komina (a co za tym idzie kilkukrotne zwiększenie obciążenia) oraz występowania gruntów słabonośnych w profilach geotechnicznych może zająć potrzeba posadowienia pośredniego fundamentów. Jeżeli okaże się, że trzeba będzie wykonać dodatkowe badanie geotechniczne na większą głębokość w celu zaprojektowania posadowienia pośredniego czy będzie to traktowane jako robota dodatkowa oraz rozliczana osobno (tak samo prace związane z wykonaniem posadowienia pośredniego na głębokość większą niż 6m czy też to będzie robota dodatkowa)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada innych badań geologicznych niż te, które zostały załączone do postępowania przetargowego. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania na etapie budowy dodatkowych badań to Wykonawca będzie zobowiązany wykonać w ramach wynagrodzenia umownego. (bez wynagrodzenia dodatkowego).

Pytanie nr 15

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 28.06.2019 roku. Ze względu na przedłużające się postępowanie związane z uruchomieniem nowej linii gwarancyjnej u ubezpieczyciela nie przesunięcie terminu uniemożliwi nam wniesienie wadium, a tym samym złożenie oferty.

Pytanie nr 16

W związku z wprowadzonymi bardzo istotnymi zmianami w zakresie wymagań dotyczących wykonania konstrukcji komina z jednoprzewodowego na dwuprzewodowy, co zmienia w sposób całkowity sposób podejścia do obliczeń i zakresu oferty, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 28.06.2019 r.

Pytanie nr 117

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert w postępowaniu na dzień 17 czerwca 2019 r. Ze względu na znaczny stopień złożoności zadania inwestycyjnego, obecny termin składania ofert w naszej opinii uniemożliwi wykonawcom przygotowanie rzetelnych i konkurencyjnych cenowo ofert. Prosimy o przychylne ustosunkowanie się do naszej prośby i przesunięcie terminu złożenia ofert zgodnie z powyższą propozycją.

Pytanie nr 18

Ze względu na istotną zmianę dotyczącą wykonania konstrukcji komina uprzejmie prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 24.06.2019 r.

Odpowiedź na pytania od 15 do 18:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów, które otrzymują brzmienie jak poniżej:

1. Ogłoszenie o zamówieniu nr 2019/S 049-113436; Sekcja IV: Procedura

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału Data: **17/06/2019** Czas lokalny: 10:45

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert Data: **17/06/2019** Czas lokalny: 11:15

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą Oferta musi zachować ważność do: **15/08/2019**

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert Data: **17/06/2019** Czas lokalny: 11:15

2. SIWZ Rozdział XVIII pkt. 3 i 4

3. Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia 17.06.2019 r. godz. 10:45 czasu polskiego. Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

4. Komisyjne otwarcie ofert (poprzez odszyfrowanie) nastąpi w dniu 17.06.2019 r. o godz. 11:15 w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej.