

***MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.***

10-710 OLSZTYN UL. SŁONECZNA 46

tel. /89/ 524 12 27 fax. /89/ 524-02-10

REGON 510620015 NIP 739-02-00-206

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

WYMIANA POSADZKI W STACJI PŁUKANIA WYMIENNIKÓW

Olsztyn, marzec 2015r

SZCZEGÓŁOWA INSTRUKCJA DLA OFERENTA

1. Zamawiający i Przedmiot Zamówienia

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46 , NIP – 739-02-00-206 , e mail : biuro@mpec.olsztyn.pl , strona internetowa : www.mpec.olsztyn.pl w związku z zamiarem wyłonienia Wykonawcy robót ogólnobudowlanych polegających na wymianie posadzki w Stacji Płukania Wymienników w Olsztynie przy ul. Słonecznej 46 - zaprasza do złożenia oferty cenowej.

Oferta cenowa winna być opracowana na podstawie Przedmiaru załączonego do niniejszej SIWZ.

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1. Naprawa posadzki poprzez położenie płytek ceramicznych - kwasoodpornych w Stacji Płukania Wymienników, w dwóch pomieszczeniach o łącznej powierzchni ok 105 m jn.

- naprawa podłoża betonowego
- naniesienie podłoża żywicznego
- wykonanie posadzki z płytek kwasoodpornych

Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę przy użyciu własnego sprzętu oraz materiału w dni robocze po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Dostępność obiektu w godzinach 7:00 – 18:00.

2.2. Wykonawca powinien mimo opisu przedmiotu zamówienia dokonać wizji lokalnej w celu oceny i uwzględnienia w cenie wszystkich prac oraz innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, uwzględnienia wszystkich kosztów z tym związanych.

2.3. Zamówienie objęte niniejszym postępowaniem musi być wykonane zgodnie z obowiązującym polskim prawem budowlanym, stanem wiedzy technicznej wraz z przepisami wykonawczymi, Polskimi Normami, przepisami Unii Europejskiej i warunkami uzgodnień.

2.4. Roboty będą prowadzone w eksploatowanym obiekcie. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy opracowaniu projektu organizacji robót oraz w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności pracowników MPEC do pomieszczeń.

3. Opis sposobu przygotowania ofert

- 3.1. Oferta winna być przygotowana w języku polskim, napisana na maszynie do pisania lub komputerze.
- 3.2. Każdy Wykonawca złoży jedną ofertę,
- 3.3. Formularz oferty oraz wszystkie strony oferty w tym wszystkie strony załączników będą parafowane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 3.4. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty , o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty.
- 3.5. Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu składania ofert.
- 3.6. Dokumentacja podstawowych czynności , oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne , z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca może załączyć do oferty dokumenty w wydzielonej przez siebie części , z którymi będą mogli zapoznać się tylko członkowie komisji i nie będą mogli być okazane osobom trzecim.
- 3.7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 3.8. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres podany na wstępie z napisem na kopercie „**Oferta na wymianę posadzki w Stacji Płukania Wymienników**” opatrzoną nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy. Oferty można dostarczyć osobiście , pocztą lub przesyłką kurierską.

4. Warunki wymagane od Wykonawców ubiegających się o zamówienie:

Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia musi spełnić warunki uprawniające go do udziału w postępowaniu oraz wykazać się zdolnością do wykonania zamówienia.

Spełnienie warunków ocenione zostanie formułą „spełnia – nie spełnia” poprzez stwierdzenie i udokumentowanie spełnienia następujących wymagań:

4.1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności :

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę:

- a) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b) Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS, potwierdzające, iż wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- c) Kierownik robót musi posiadać uprawnienia budowlane w odpowiednim zakresie wraz z dokumentem świadczącym o opłaceniu składek do OIIB.
- d) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wg. wzoru w załączniku nr 2 do SIWZ.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów

4.2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia :

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę

- a) Poświadczenia – minimum 3 szt. świadczące o wykonaniu podobnych prac w ostatnich 3 latach na kwotę nie mniejszą niż 80 tys. złotych netto każde z nich wraz z oceną wykonanej roboty.
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru w załączniku nr 2 do SIWZ.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

4.3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia :

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonego przez Wykonawcę podpisanego Oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2.

Brak oświadczenia spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

4.4. Znajdowanie się w sytuacji finansowej i ekonomicznej gwarantującej wykonanie zamówienia :

Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę dokumentów :

- a) Aktualna Polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z kryteriami przedmiotu zamówienia na kwotę minimum 100 tys. zł.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

5. Termin i sposób wykonania zamówienia

1. Nie dopuszcza się udziału podwykonawców.
2. Termin wykonania zamówienia - 15 maja 2015r.
Za termin wykonania zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego prac przez Zamawiającego i Wykonawcę. oraz dostarczenia mapy powykonawczej.
3. Zamawiający będzie wymagał przed podpisaniem umowy wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości wybranej oferty .

6. Dokumenty wymagane.

- 6.1. Oferta cenowa (zał. nr.1) ze wszystkimi składnikami cenotwórczymi za wykonanie całego zadania netto z wyszczególnionym podatkiem VAT oraz ceną brutto ,**
- stawką roboczogodziny przyjęta do kosztorysowania + narzuty przyjęte do kosztorysowania
 - kosztorysem ofertowym
 - oferowanym terminem realizacji przedmiotu zamówienia
 - deklarowanym okresem gwarancji – nie krótszym niż 36 miesięcy

6.2. Oryginał lub kserokopia, poświadczona przez Oferenta za zgodność z oryginałem aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej. Za aktualne uważa się odpisy lub zaświadczenia wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

6.3. Oryginał lub kserokopia poświadczona przez Oferenta za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami. Za aktualne uznaje się zaświadczenia wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.4. Podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ

6.5. Zaparafowany przez uprawnionego reprezentanta Wykonawcy projekt umowy /zał.nr3/

6.6. Poświadczenia – min 3 szt. świadczące o wykonaniu podobnych prac w ostatnich 3 latach na kwotę nie mniejszą niż 80 tys. złotych netto każde z nich, wraz z oceną wykonanej roboty.

6.7. Aktualna Polisa ubezpieczeniowa potwierdzająca posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej zgodnie z kryteriami przedmiotu zamówienia na kwotę minimum 100 000 zł.

6.8. Kserokopia uprawnień budowlanych Kierownika Budowy.

6.9. Kserokopia zaświadczenia o opłaceniu składek do OIIB .

Wszystkie dokumenty winny być podpisane przez osobę lub osoby zgodnie z reprezentacją Wykonawcy.

7. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli w trybie jej sprawdzania stwierdzi że:

- oferta jest sprzeczna z niniejszą specyfikacją
- Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
- złożona oferta stanowi czyn nieuczciwej konkurencji
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

8. Opis kryterium oceny ofert

1. Przed dokonaniem oceny ofert , wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia czy spełniają wymagania określone w dokumentach przetargowych.
2. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych
3. Nie dopuszcza się możliwość składania ofert wariantowych

Kryterium oceny i wyboru ofert : cena brutto - 100%

9. Składanie i otwarcie ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego - kancelaria /parter/.
2. **Termin składania ofert upływa dnia 30 marca 2015r. o godz. 11⁰⁰.** Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

10. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ

a/ Wykonawca może zwrócić się drogą pisemną do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ , sposobem przygotowania i złożenia oferty. Zamawiający udzieli niezwłocznie informacji , jednak nie później niż 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert-pod warunkiem , że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

b/ osoba uprawniona do udzielania informacji w sprawach proceduralnych Bożena Szyłańska e mail bszylanska@mpec.olsztyn.pl w godz. 7:00-14:00.

c/ Osoba uprawniona do kontaktowania się z oferentami w sprawie wizji lokalnej w godz. 7:00-13:00 – p. Leszek Olszewski tel. 502 321 660.

11. Tryb ogłoszenia wyników przetargu

1. Zamawiający podpisze umowę/załącznik nr.1/ z Wykonawcą ,który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w specyfikacji.
2. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności powodujących , iż prowadzone postępowanie nie leży w interesie Zamawiającego , czego nie można było przewidzieć wcześniej.

Podpis Kierownika Jednostki Zamawiającej

WICEPREZES ZARZĄDU
DS. TECHNICZNYCH
Stanisław Chanowski

/pieczęć firmy/

OFERTA

..... z siedzibą w

..... tel. e mail:

REGON, NIP.....

składa ofertę na wykonanie zadania pn

1. Data sporządzenia oferty:.....

2. Przedmiot zamówienia zobowiązujemy się wykonać za **cenę ryczałtową brutto**..... zł

(słownie złotych:)

obejmującą podatek VAT ...% w kwocie.....zł (słownie złotych:

Podana cena oferty obejmuje wszystkie koszty wykonania zamówienia,

stawka roboczogodziny

narzutów procentowych, które zostały przyjęte do wyceny robót:.....

3. Cykl trwania robót:

termin rozpoczęcia.....

termin zakończenia.....

4. Oświadczam, że spełniam warunki określone w SIWZ .

5. Oświadczam, że zobowiązuję się do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres ...m-cy i wyrażam zgodę na rozszerzenie rękojmi za wady na ten sam okres. min.....m-cy.

6. Oświadczam, że w razie uzyskania zamówienia zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w ofercie oraz w projekcie umowy stanowiącej załącznik do dokumentacji przetargowej. Umowę tę zawrę we wskazanym przez Zamawiającego terminie .

7. Oświadczam, że złożoną ofertą pozostaję związany przez ... dni licząc od daty terminu składania ofert.

8. Oświadczam, że wyrażam zgodę na warunki płatności określone we wzorze umowy.

9. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz warunkami przetargu i nie wnoszę żadnych uwag.

10. Oświadczam, że cena oferty uwzględnia wszystkie koszty robót niezbędnych do wykonania zamówienia, koszt dojazdu oraz pobytu Wykonawcy w czasie wykonywania przedmiotu Zamówienia.

11. Oświadczam, że sporządziliśmy ofertę zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz dokonaną wizją lokalną obiektu.

12. Oświadczam, że w przypadku udzielenia mi zamówienia, zobowiązuję się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ustalonej w umowie ceny ofertowej w formie Wyrażam zgodę na pozostawienie przez okres trwania gwarancji (... lat) kwoty do wysokości 3% wartości zapłaconego przeze mnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy jako sumę gwarancyjną z tytułu rękojmi za wady fizyczne

13. Roboty objęte zamówieniem wykonamy sami.
14. Numer konta na jakie Zamawiający dokona zwrotu kwot wymienionych w pkt.12.....
15. Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w postępowaniu.
16. Oświadczam ze jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia w całym okresie ich trwania na kwotę zł. (słownie złotych:.....).
17. Oferta zawiera łączniedokumentów (wraz z formularzem ofertowym) zgodnie z poniższym wykazem:

a)
/ponumerować i wpisać wszystkie załączniki/

.....
/ pieczęć i podpis osoby uprawnionej/

O Ś W I A D C Z E N I E

1. Oświadczam(y), że w cenie oferty uwzględniłem wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczam(y), że zapoznałem się z SIWZ, z załącznikami do SIWZ, warunkami Umowy i zobowiązuję się do zawarcia Umowy na ustalonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Kupującego.
3. Oświadczam(y), że jestem(jesteśmy) związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu złożenia oferty.
4. Oświadczam(y), że jestem uprawnieni do występowania w obrocie prawnym.
5. Oświadczam(y), że posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także zatrudniamy pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
6. Oświadczam(y), że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani też nie ogłoszono upadłości.

Dnia

Podpis Wykonawcy:

Zawarta w dniu r pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 10-710 Olsztyn ul. Słoneczna 46 Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, Nr KRS 0000072800, NIP 739-02-00-206, reprezentowanym przez :

- 1/
2/

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, a :

.....
reprezentowana przez :

- 1/
zwaną w dalszej części umowy” WYKONAWCĄ”

§ 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie prac polegających na naprawie posadzki poprzez położenie płytek ceramicznych - kwasoodpornych w Stacji Płukania Wymienników, w dwóch pomieszczeniach o łącznej powierzchni ok 105 m jn.

- naprawa podłoża betonowego
- naniesienie podłoża żywicznego
- wykonanie posadzki z płytek kwasoodpornych

zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, wybraną ofertą wraz z załączonym przedmiarem robót stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę przy użyciu własnego sprzętu oraz materiału w dni robocze po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Dostępność obiektu w godzinach 7:00 – 18:00.

Wykonawca wykona prace będące przedmiotem umowy w terminie , nie później niż do 15 maja 2015r.

1. Wykonawca zapewnia, że wykona Przedmiot Umowy w należyty sposób zapewniający uzyskanie zakładanego przez Zamawiającego efektu określonego w przedmiarze oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SIWZ, zgodnie z obowiązującym prawem polskim, normami, aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną i inżynierską. Ponadto Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Wykonawca na swój koszt ma obowiązek usuwać z terenu Zamawiającego objętego budową wszystkie odpady bez prawa do składowania do 5 dni roboczych.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt: przywrócić teren budowy do stanu sprzed budowy, przekazać teren Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wykona umowę samodzielnie bez udziału podwykonawców

6. Wykonawca oświadcza, iż dostarczane przez niego materiały są zgodne z SIWZ, przedmiarem oraz ofertą przetargową oraz że:
 - a. materiały są fabrycznie nowe, sprawne i nie były użytkowane przez osoby trzecie lub Wykonawcę w jakiegokolwiek formie;
 - b. materiały posiadają wszystkie certyfikaty dopuszczenia do stosowania i potwierdzające zgodność z normami polskimi i europejskimi w zakresie ich użytkowania;
7. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę techniczną oraz doświadczenie umożliwiające realizację niniejszej umowy, że prowadzi przedsiębiorstwo specjalistyczne, zajmujące się wykonywaniem robót objętych niniejszą umową i że jest w stanie terminowo wykonać przedsięwzięcie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i technicznymi oraz stosownie do aktualnej wiedzy technicznej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich czynności w ramach realizacji niniejszej umowy z należytą starannością.
Kierownikiem Budowy ze strony Wykonawcy będzie :
1/.....
Nadzór nad robotami budowlanymi ze strony Zamawiającego sprawować będzie:
1/
2. Wykonawca ponadto zobowiązuje się do :
 - a). przestrzegania polskich oraz zakładowych norm bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - b) dokonania wszystkich wymaganych prawem odbiorów.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia, zamawiający wyznaczy wykonawcy termin ich usunięcia
 - b. jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia zamawiający może według swojego wyboru żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy w całości lub części lub obniżenia wynagrodzenia.
4. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 będzie obustronnie podpisany bezusterkowy Protokół Odbioru Końcowego Prac. Do dokonania odbioru Zamawiający może przybrać osoby trzecie posiadające odpowiednią wiedzę techniczną.

§ 3

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji miesiące na wykonane roboty liczone od daty podpisania bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego Prac zgodnie z **§ 2 pkt 4**.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany w ramach kwoty wynagrodzenia wskazanego w paragrafie 4 niniejszej umowy.
 - a) usunąć zgłoszone usterki w terminie nie dłuższym niż 48 h od zgłoszenia,
 - b) w przypadku braku możliwości usunięcia usterki w powyższym terminie Wykonawca uzgodni z Zamawiającym ostateczny termin usunięcia tej usterki.
3. Wykonawca jest zobowiązany udzielać Zamawiającemu wszelkich niezbędnych wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Przedmiotu Umowy
4. W przypadku nie usunięcia usterki w terminie, o którym mowa w § 2 ust.3 litera a, Zamawiający zleci usunięcie zgłoszonych usterek dla podmiotu trzeciego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty jakie ten poniósł w celu usunięcia usterek.

§ 4

1. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązują ceny ryczałtowe określone przez Wykonawcę w ofercie cenowej i nie będą one podlegały zmianom.
2. **Cena brutto:zł**
Słownie :zł
W tym podatek VAT% w kwocie zł
Słownie:zł
3. **Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ustalonej w umowie ceny ofertowej w formie gotówkowej w wysokościzł. (słownie:.....). Zwrot zabezpieczenia nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy, po wykonaniu przedmiotu zamówienia.**

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy uzgodnioną cenę brutto z zastrzeżeniem § 2 ust.3 litera b, w terminie 30 dni liczonych od dnia wystawienia faktury VAT.
2. Zapłata nastąpi na podstawie faktury VAT Wykonawcy, przelewem na rachunek bankowy określony w fakturze, z konta Zamawiającego.
3. W przypadku zwłoki w podpisaniu bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego Prac, powstałej np. w przypadku konieczności usunięcia usterek i innych, termin do wystawienia faktury VAT nie biegnie.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy oprócz przypadków również w sytuacji gdy:
 - a) Wykonawca nie przystąpi do wykonywania przedmiotu umowy w terminie 3 dni od daty przekazania placu budowy,
 - b) Wykonawca przerywa wykonywanie prac na okres dłuższy niż 3 dni,
 - c) Wykonawca narusza postanowienia umowy w szczególności paragrafu 8,
2. Odstąpienie wykonuje się po uprzednim wezwaniu do przystąpienia do wykonywania umowy lub podjęcia przerwanych prac, lub zaprzestania naruszania postanowień umowy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż jeden dzień.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) Zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w paragrafie 1 w wysokości 0,5 % wartości zamówienia netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) Braku dokonania naprawy lub wymiany urządzeń w terminie wskazanym w paragrafie 3 w wysokości 0,5 % wartości zamówienia netto za każdy dzień zwłoki,
 - c) Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości zamówienia netto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.

§ 7

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności .
2. W sprawach w umowie nie uregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z umowy , właściwy będzie sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy w sytuacji konieczności uzyskania dodatkowych uzgodnień , pozwoleń, zgód - o czas z tym związany.

§ 8

1. Do umowy mają zastosowanie następujące postanowienia dodatkowe, zawarte w klauzulach:

Klauzula dotycząca ochrony środowiska :

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów w zakresie ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zna wymagania prawa w zakresie ochrony środowiska dotyczące czynności, które będą wykonywane podczas realizacji zlecenia oraz skutków tych czynności (emisja, odpady itp.) i posiada możliwości techniczne i środki , aby wymagania te dotrzymać.
3. Wykonawca oświadcza , że posiada wszystkie pozwolenia i decyzje wymagane na podstawie obowiązujących przepisów ochrony środowiska, odpowiednio do zakresu prac świadczonych na rzecz MPEC Sp. z o.o.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy lub zlecenia, jakiś z wymienionych w pkt .3 straci ważność lub zostanie zmieniony-należy o tym poinformować Zamawiającego
5. W sytuacji określonej w pkt.4 , jeżeli stan ten może spowodować dla środowiska , MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcia zlecenia.
6. Zdarzenie opisane w pkt. 5 nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy względem Zamawiającego. Ponadto Wykonawca ma obowiązek usunąć z miejsca realizacji umowy/zlecenia/ odpady , które powstały tam w wyniku prowadzonych przez niego czynności oraz zutylizować na własny koszt.

Klauzula dotycząca BHP:

1. Zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów prawnych w zakresie BHP.
2. Przed przystąpieniem do rozpoczęcia pracy Wykonawca zobowiązany jest do poddania się szkoleniu w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w obiekcie (na terenie) Zamawiającego , prowadzonego przez reprezentanta Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kopii aktualnych kart oceny ryzyka zawodowego pracowników realizujących kontrakt.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do opracowania i przestrzegania obowiązujących planów awaryjnych, na wypadek awarii (pożar).
5. W sytuacji wystąpienia wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie wypadkowego, bądź zdiagnozowania choroby zawodowej podczas pracy na terenie Zamawiającego, Wykonawca natychmiast informuje przedstawiciela Zamawiającego.
6. Po zakończeniu pracy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w formie udokumentowanej informacji o zaistniałym wypadku przy pracy ,chorobie zawodowej oraz zdarzeniu potencjalnie wypadkowym. Jeśli niniejsze sytuacje nie wystąpią, winien to udokumentować.
7. W sytuacji określonej w pkt.1 jeżeli stan ten może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub

życia ludzi .MPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia umowy lub cofnięcie zlecenia.

8. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik Budowy wykona i przedstawi plan BIOZ
2. W sprawach w umowie nie uregulowanych będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
- 3 Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikłych z umowy, właściwy będzie sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron .

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

